



## ПРОТОКОЛ № 1

щего собрания членов садоводства СНТ «ДЖОУЛЬ» от 08.05.2011 года.

свало членов СНТ - 70 чел., уполномоченных - Бреева - 20 чел., Войтович - 20

### А ДНЯ:

1. Отчёт председателя о проделанной работе;
2. Отчет бухгалтера
3. Принятие нового Устава садоводства
4. Вопрос о переходе СНТ в ДНТ

Председатель собрания Чернов В.А. зачитал повестку дня.

Собрание решило открыть повестку дня.

1. По первому вопросу с докладом выступил председатель СНТ «Джоуль» Щёголев И.В.

- Отсыпана ул. Березовая
- По оплате членских и целевых взносов. Имеется задолженность за 2009-2010 годы 100 человек в сумме ок. 400 тыс.р. По мере поступления денежных средств будем формировать накопления на расчетном счету.
- Обсуждены планируемые работы на 2011г. в СНТ «Джоуль»;
- По члену садоводства Волченковой поднят следующий вопрос: имеет 10 участков, по которым имеется задолженность. Участки не разработаны, не ухожены, что подразумевает нецелевое использование земельных участков. Предложено начать процесс лишения участков через суд.

2. Заслушан отчет бухгалтера СНТ «Джоуль» Булгадова Ж.С. по расходованию денежных средств за 2010 год:

- собрано средств членских взносов - 1 188 т. руб.;
- выплаченная заработная плата - 287 т. руб.;
- услуги банка 10 т. руб.;
- оплата налогов - 134 т. руб.;
- хозяйственные расходы - 14 т. руб.;
- оплата электроэнергии 238 т. руб.;
- услуги юриста - 16 т. руб.;
- ремонт имущества общего пользования - 498 т. руб.;

Итого расходы: 1 197 т. руб.

С учетом остатков ден. ср-в на 01.01.10г. - 9 т. руб.

Отчёт собранием принят.

Заданы вопросы:

Шульга - «За что платим юридические услуги?»

Ответ: разработка нового Устава, положения СНТ, договора, акты, уведомления.

Соболев - «В чем разница нового Устава от старого?»

Ответ: Необходимость обновления Устава: в связи с изменениями в законодательстве РФ, с морально устаревшими положениями садоводства. Отражение прав и обязанности уполномоченных, введенных на собрании членов.

2. Принятие нового Устава. Рассмотрены следующие пункты:

Председатель остался без изменений

Положение об уполномоченных

Об обязанностях собственника зачитаны по новому Уставу

Пени о просрочке платежей.

Высказано:

Моисеенко: Пени с авансовых платежей не берутся, оплачивать только по истечении отчетного года

Винокуров: Сложно найти бухгалтера

Далее Председатель зачитывает изменения в Уставе

Мирошкина: уполномоченный должен обойти всех своих членов, ознакомить с повесткой дня собрания

Стрельникова: если участок уже много лет, должны ли при покупке нового снова вносить вступительные взносы?

Председатель: Да, вступительные взносы платить. Даже если он и член с детства, то при покупке другого участка платить.

Далее председатель зачитывает изменения в Уставе. Договора заключаются только с теми, кто желает выйти из членов садоводства – об обязанностях и оплате услуг.

Принято Решение: внести изменения согласно предложениям и замечаниям, потом уже принять Устав. Могут желающие ознакомиться с Уставом у Председателя до 20 мая, а 22 мая в 12 ч. проведем собрание только по Уставу. Единогласно.

4. Выступил Измайлов по переходу в ДНТ. Прописки не будет и эл.энергия не имеет смысла, менять СНТ в ДНТ. Принятие в члены СНТ – у кого есть задолженность не принимать. Согласно списка и заявление – принято единогласно.

Выборы уполномоченных – выдвижение кандидатур по улицам:

Березовая – Сарапулова, 13

Еловая – Фомина О.Г., 69, Шерстова, 32

Сосновая – Таевский, 5, Панчуков, 62, Винокурова

Пихтовая – Соболев, 77, Кузнецов, 72, Кокорина, 6, Волченкова, 75

Утвердить старого председателя собрания, правления Щеголева И.В. и председателя уполномоченных Чернова В.А. единогласно

Дополнительно предложено ревизионной комиссии составить отчет – 22 мая 2011г.

Размер членских и целевых взносов принят в размере 2010 года – 350 руб. за 1 сотку.

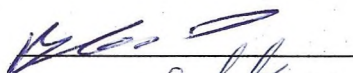
По всем текущим вопросам обращаться к председателю.

Бреева предложила по сторожке купить вагончик.

На дом и прочее обсуждение по смете перенесено на 22 мая 2011г. До конца мая установить счетчики, иначе оплата за электроэнергию устанавливается в месяц 700руб. Тариф по счетчику за электроэнергию за 1 кВт – 0,60 руб.

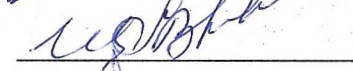
Собрание приняло решение – «единогласно».

Председатель собрания



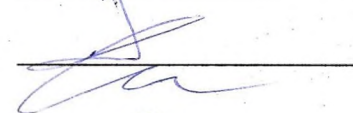
(Чернов В.А.)

Председатель правления



(Щёголев И.В.)

Секретарь собрания



(Мирошкина )

**Ведомость присутствующих на собрании членов садоводства**  
 от « 08 » мая 2011 г.

№	Ф.И.О.	Кол-во участков, S	Адрес, № кн.
1	Курешов З. М.	1, 10	Ж-70
2	Чумаков А. Ю.	1, 6	Э-2
3	Навешкова С. Ю.	1, 10	Э-43
4	Тамбов Ю. М.	2, 20	Э-38, 40
5	Сурфов С. А.	2, 20	Б-38, 39
6	Стрелищев В. М.	1, 8	Ж-24
7	Фамина О. Р.	1, 10	Э-69
8	Омаршинов М. Р.	1, 8	Ж-31
9	Войтович Н. К.	1, 8	С-69
10	Миреминия О. Ю.	1, 10	Э-70
11	Чова М. И.	1, 8	С-86
12	Дорофеева М. А.	1, 10	Б-84
13	Ерошова А. В.	1, 8	Т-89
14	Бурова Т. Г.	2, 16	Э-13, 15
15	Шутова Э. М.	1, 10	Э-85
16	Немцова М. Ж.	1, 8	С-72
17	Варфоломеев С. Б.	1, 10	Э-74
18	Тюкавкин А. Р.	1, 12	Э-5
19	Мочалкин О. А.	1, 10	Э-10
20	Володина А. Ж.	1, 7,5	Ж-16
21	Трушина Ж. Т.	1, 7,9	С-78
22	Катушова В. В.	1, 5,9	Э-63
23	Землин С. В.	1, 10	Э-57
24	Сирева И. А.	1, 8	Б-1
25	Ветрова Ж. Т.	1, 10	Ж-2
26	Товорова Л. П.	1, 10	С-2
27	Христенко Ю. К.	1, 8	Ж-14
28	Шершова Т. А.	1, 10	Э-32
29	Цуцанов В. В.	1, 10	Б-40

Исполнитель \_\_\_\_\_

**Ведомость присутствующих на собрании членов садоводства  
от « 08 » мая 2011 г.**

Сект. Дружные

№	Ф.И.О.	Кол-во участков, S	Адрес, № кн.
28	Зубов А.А.	1, 10	Э-77
29	Самцов Э.А.	1, 13	П-3
30	Брива Ч.А.	1, 13	П-5
31	Кокорин В.	1, 8	П-6
32	Кокорин В.В.	1, 8	П-8
33	Ивановский Ч.	1, 10	С-6
34	Туркина Т.М.	1, 8	С-8
35	Спасова С.М.	1, 8	С-89
36	Педурова Н.В.	1, 10	Э-58
37	Кузнецов Э.В.	1, 10	П-72
38	Ситко Г.А.	1, 8	Э-30
39	Берришкова Т.	1, 8	Э-1
40	Виконуров А.И.	1, 8	С-72
41	Шинкина М.А.	1, 8	Б-10
42	Мановалов В.П.	1, 10	С-8
43	Сарапунова В.В.	1, 10	Б-13
44	Давидов А.П.	1, 10	Э-80
45	Блок А.	2, 20	Э-50, С-
46	Ювиева О.С.	1, 8	С-7
47	Тавоцкий Д.Т.	2, 16	С-5, П-9
48	Смирнова Л.	2, 16	С-9, С-11
49	Валентина	1, 10	П-7
50	Коринков Терман	1, 8	С-8
51	Туркина М.	1, 8	Э-34
52	Родченков А.А.	1, 8	Б-26
53	Чернов В.А.	3	Э-26, 8, 23
54	Шинкина Ч.В.	2	П-88, Чо.
55	Левина Р.А.	1, 12	П-51
56	Левинский Ч.В.	1, 9	П-53

