

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СНТ ДЖОУЛЬ № 2**

г. Иркутск

« 17 » июня 2015 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Нормативно-правовые вопросы садоводства
2. Утверждение членов Правления;
3. Отчеты председателя и бухгалтера СНТ Джоуль;
4. Утверждение и принятие решений по текущим вопросам;
5. Работа с должниками.
6. Перевыборы председателя
7. Выборы уполномоченных по улицам;
8. Доклад ревизионной комиссии;
9. Разное

Присутствует 42 человека. Председателем общего собрания назначен Смирнов И.С., ведение протокола собрания поручено члену Правления Мирошкиной О.Ю.

1. По первому вопросу: «Нормативно-юридические вопросы СНТ Джоуль» слушали члена правления Тарасова А.А.

Им были доведены вопросы, рассматриваемые на заседании Правления 16.05.2015 года:

- Переработка Устава СНТ Джоуль, внесение исправлений, утверждение в новой редакции, применение Устава в работе Правления в рамках Закона;
- Легализация Правления;
- Разработка положения о работе Правления;
- Ведение документооборота по работе Правления, садоводства (правовые акты, протоколы, журналы и т.д.).

2. По второму вопросу: «Утверждение членов Правления» слушали члена правления Тарасова А.А. , им был поставлен вопрос о легализации Правления для ведения работы в садоводстве.

Представлен список членов Правления для голосования:
Тарасов А.А, Огнёва Н.Е, Мирошкина О.Ю., Вологжин Я.Н., Измайлов В.В., Маслаков А.А., Левицкий И.В., Швецова С.А., Балмашнов Е.Г. Смирнов И.С.

Проголосовало: «за» - 42, «против» - 0, «воздержались» - 0.

В состав Правления изъявила желание войти Швецова С.А., ул. Березовая, 6

Проголосовало: «за» - 42, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили: Состав Правления утвердить.

3. По третьему вопросу: «Отчеты председателя и бухгалтера СНТ Джоуль» председатель СНТ Джоуль Гуцин Н.В. попросил отчет о проделанной работе, доведенный на собрании 02.05.2015, считать принятым во внимание.

Проголосовало: «за» - 42, «против» - 0, «воздержались» - 0

Бухгалтер Челарская Г.Г., также попросила отчет, представленный на собрании 02.05.2015, считать принятым во внимание. Дополнительно, Челарская Г.Г. проинформировала о предполагаемом размере членских взносов на 2015 год. Предложено установить членские взносы 400 рублей за сотку.

Проголосовало: «за» - 42, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: Установить членские взносы за 2015 год 400 рублей за сотку.

4. По четвертому вопросу: «Утверждение и принятие решений по текущим вопросам» подняты вопросы:

- о бурении 2-ой скважины;
- о потреблении электроэнергии, ревизии трансформатора, перераспределение нагрузки по улицам;
- состояние дорог (оценка необходимости точечной отсыпки).

Предложено рассчитать возможные затраты для решения текущих вопросов на заседании Правления. Основанием для составления сметы будут являться отчеты ответственных членов Правления (Измайлова В.В., Вологжина Я.Н., Смирнова И.С.)

Проголосовало: «за» - 42, «против» - 0, «воздержались» - 0.

5. По пятому вопросу: «Работа с должниками» Тарасовым А.А. поднят вопрос о найме юриста для ведения процессуальных дел, подаче исковых заявлений в суды, для решения спорных вопросов в садоводстве. Оплату труда производить по факту выполненных работ.

Щеголевым И.В. было предложено ввести юрисконсульта в штат работников СНТ Джоуль на постоянной основе.

За предложение Тарасова А.А. Проголосовало: «за» - 40, «против» - 0, «воздержались» - 2.

За предложение Щеголева И.В.. Проголосовало: «за» - 2, «против» - 40, «воздержались» - 0.

Решили: воспользоваться услугами юриста на условиях найма

6. По шестому вопросу «Перевыборы председателя» слушали председателя Гущина Н.В., им был зачитан список кандидатов в председатели СНТ:

- Кокорин А.;
- Чернов В.А.;
- Прохорова О.М.;
- Смирнов И.С.

Вели обсуждение кандидатур.

Решили: в связи с отсутствием кворума перевыборы председателя перенести на июль.

В связи с нежеланием Гущина Н.В. продолжать вести работу в должности председателя СНТ, предложено Гущиным Н.В. назначить исполняющим обязанности и возложить полномочия председателя СНТ на Смирнова И.С.

Проголосовало: «за» - 41, «против» - 0, «воздержались» - 1 (Кокорин).

7. По седьмому вопросу «Выборы уполномоченных по улицам» Щёголев И.В. предложил для решения вопросов садоводства, при отсутствии кворума на общих собраниях садоводов, выбрать уполномоченных по улицам.

Изыявили желание быть уполномоченными по улицам:

от ул. Сосновой- Новикова, Тарасов;

от ул. Пихтовой- Бреева, Щёголев;

от ул. Еловой – Шерстова, Фомина;

от ул. Березовой – Швецова, Лохов

Проголосовало: «за» - 42, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили: собрать доверенности о праве голоса на собраниях ; определить мнение о предложенных кандидатурах в председатели; представить доверенности на заседании правления.

8. По восьмому вопросу «Доклад ревизионной комиссии» Кокориным А. было предложено доклад о проверке ревизионной комиссией работы председателя и бухгалтера СНТ оформить актом и передать правлению садоводства.

Поставили вопрос о перевыборах ревизионной комиссии в связи с истечением срока полномочия после сбора доверенностей о праве голоса уполномоченными по улицам на заседании правления.

Проголосовало: «за» - 42, «против» - 0, «воздержались» - 0.

9. По девятому вопросу «Разное» и.о. председателя садоводства Смирновым И.С. предложено для создания базы данных о владельцах участков, провести инвентаризацию участков садоводства:

- Определить владельцев участков СНТ;
- Собрать копии свидетельств на собственность земельных участков;
- Произвести сверку членских книжек садоводов и выверить ежегодные оплаты целевых и членских взносов.

Вести информационную работу о мероприятиях садоводства, обновить информационный стенд.

В ближайшее время провести субботник по очистке пожарной полосы.

Смирновым И.С. предложено легализовать сведения о поступающих денежных средствах в бумажном варианте на информационном стенде еженедельно, вывешивать список должников.

Новикова (ул. Березовая,4) предложила информировать граждан, о планируемых мероприятиях, через интернет.

Мирошкина О.Ю. предложила разместить на стенде размер членских взносов на 2015 год, определить режим работы казначея Черновой (ул. Еловая,26).

Проголосовало: «за» - 42, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Председатель собрания

И.С. Смирнов

Секретарь собрания

О.Ю. Мирошкина

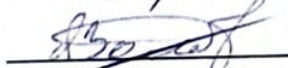
Члены правления.



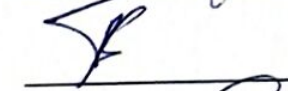
Тарасов А.А.



Огнёва Н.Е.



Вологжин Я.Н.



Измайлов В.В.



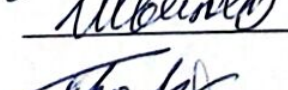
Маслаков А.А.



Левицкий И.В.



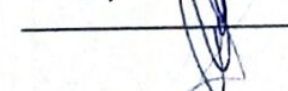
Мирошкина О.Ю.



Швецова С.А.



Балмашнов Е.Г.



Смирнов И.С.

Прошнуровано и

опечатано четыре листа

Гущин Н В

Смирнов И С

17.06.2015 г.

